+34 610 31 79 42 info@estepona-invest.es

## ■■■■■■■■■■■■ ■ Puerto Banús ■■■■■■■■■■■■: R5249251

■■■■■■■■: 3 ■■■■■■■: 3 M²: 165 ■■■■■: 1 300 000 €

■■■■■■■: ■■■■■■■■ ■■■■: ■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■: ■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■:Modern and comfortable apartment located in luxury urbanization Las Gaviotas, with 3 double bedrooms ensuit. Large terrace with chill out area and dining. 3 swimming pools and children pools. 24 hours concierge, undreground parking. Walking distance to all amenities. PLEASE NOTE: the property will be available for sale from June 2026. VIEWINGS: 24-48 hourse notice

■■■■■■■■■■■■:

Beachfront, None, ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, 24H Security, ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■, Beachfront, Holiday Home