+34 610 31 79 42 info@estepona-invest.es

■■■■■■■■■ ■ New Golden Mile

■■■■■■■■■■: R5076304

■■■■■■■■: ■■ ■■■■■■■■ ■■■■■■■: 2 M²: 84 ■■■■: 385 000 €

■■■■■■■: ■■■■■■■■ ■■■: ■■■■■■■■■■ ■■■■■■: ■■ ■■■■■■■■

■■■■■■■■■:FREEHOLD : Renovated Office Space – Prime Location by the Beach Commercial premises for sale located on the ground floor of the Blue Bay Apartments & SPA , Estepona, Málaga. Fantastic location with direct access from the main road and just a 2-minute walk to the beach. Ideally positioned near hotel facilities and a range of local services, making it perfect for client-facing businesses or flexible workspaces. Property Features: One spacious office/bedroom Two medium-sized rooms – ideal for private offices or team spaces Two modern bathrooms, including one with a shower Fully fitted kitchen Dedicated storage room Recently renovated to high standards Air conditioning in all rooms for year-round comfort Option to divide into two independent office units – perfect for flexibility or rental income

■■■■■■■■■■■■:

Beachfront, ■■■■■■■■■ ■■■■■■ ■■■■■, None, ■■■■■■■ ■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■■, 24H Security, ■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■, Investment