

---

## Ático en Marbella

Referencia: R5359537

Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 155

Precio: 670.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

---

---

Descripción: Escondido en una de las calles con más encanto del centro histórico, este exclusivo ático dúplex ofrece una combinación única de carácter, luz y ubicación. A pocos pasos de la Plaza de los Naranjos, con vistas hacia la iglesia, se vive plenamente el ambiente del casco antiguo, manteniendo al mismo tiempo tranquilidad y privacidad. La vivienda ha sido completamente reformada y rediseñada con mucho cuidado, creando una distribución fluida y natural. Los interiores transmiten calidez, con acabados de alta calidad, incluyendo una cocina totalmente equipada con electrodomésticos Miele. Nunca ha sido alquilada y está lista para entrar a vivir. En la planta superior, el dormitorio principal da acceso a una amplia terraza en la azotea, el verdadero punto fuerte de la propiedad. Aquí se puede disfrutar del sol durante todo el día, de vistas abiertas sobre los tejados y del agradable ambiente del pueblo. Un lugar para desconectar, en pleno corazón de Marbella. 2 dormitorios 2 baños Amplia terraza en la azotea con vistas abiertas Totalmente reformado Ubicación privilegiada en el Casco Antiguo Todo se encuentra a poca distancia a pie, desde restaurantes y mercados locales hasta la playa. Hay aparcamiento cercano en el Mercado Municipal.

---

Destacado:

None, Cerca de la ciudad, Aire acondicionado, None