

---

## Apartamiento en Fuengirola

Referencia: R5357620

Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 88

Precio: 495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

---

Descripción: Descubre este exclusivo piso de OBRA NUEVA A ESTRENAR en el corazón de Fuengirola, una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol con todas las comodidades. Ubicado a solo unos pasos del emblemático Parque Doña Sofía y a tan solo 350 metros del mar, este hogar combina a la perfección ubicación, diseño y calidad de vida. La vivienda destaca por sus impresionantes espacios exteriores: dos amplias terrazas privadas de 26 m<sup>2</sup> y 13 m<sup>2</sup>, que suman un total de 39 m<sup>2</sup>, ideales para relajarte y disfrutar del clima mediterráneo. Incluye PLAZA DE APARCAMIENTO y TRASTERO en el precio, aportando un valor añadido y la máxima comodidad en tu día a día. Forma parte de un edificio moderno, finalizado en 2025, con tan solo 16 viviendas. Además, se encuentra rodeado de todos los servicios necesarios: supermercados, restaurantes, zonas de ocio y mucho más. La cocina se entrega sin montar, ofreciéndote la posibilidad de diseñarla completamente a tu gusto y adaptarla a tu estilo de vida. La propiedad incorpora sistema de aerotermia, armarios empotrados en ambos dormitorios y baño en suite en el dormitorio principal. La distribución está pensada para maximizar la luz natural y la funcionalidad: acogedor hall de entrada, segundo dormitorio, baño, dormitorio principal con baño en suite y acceso directo a una de las terrazas y un amplio salón-comedor con espacio para cocina abierta (sin instalar) y salida a ambas terrazas. \*Ubicación privilegiada con excelentes conexiones: Supermercado: 50 m Restaurantes y bares: 75 m Playa: 350 m Bioparc Fuengirola: 400 m Centro Comercial Myramar: 600 m Estación de tren: 1 km Aeropuerto de Málaga: 26,9 km Una vivienda perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con alta demanda. Ven a visitarla y enamórate de tu nuevo hogar en la Costa del Sol.

---

Destacado:

Frente al mar, None, Cerca de la ciudad, Obra nueva, Aire acondicionado, Ascensor, None, Parking, Vacacional, Inversión