

---

## House en Estepona

Referencia: R5354524

Dormitorios: 3

Baños: 1

M<sup>2</sup>: 120

Precio: 700.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

---

---

Descripción: Finca en venta – 700.000€ | Parcela de 3.000 m<sup>2</sup> con gran potencial de desarrollo Se ofrece exclusiva finca de 3.000 m<sup>2</sup> que combina comodidad, amplitud y excelentes oportunidades de inversión La propiedad cuenta con una vivienda principal distribuida en 3 habitaciones, ideal para residencia habitual o vacacional, además de una agradable zona exterior con piscina, perfecta para disfrutar del entorno y el clima. Destaca su gran potencial urbanístico, ya que dispone de 12 pilares ya construidos que permiten el desarrollo de dos viviendas adicionales, cada una con una superficie aproximada de 140 m<sup>2</sup>. Asimismo, la finca incluye una estructura independiente que puede habilitarse fácilmente como estudio, ideal para invitados, alquiler o espacio de trabajo, además de un almacén cerrado que aporta funcionalidad y espacio de almacenamiento. El acceso es totalmente independiente y cuenta con capacidad de aparcamiento para 4 vehículos o más, garantizando comodidad y privacidad. Una oportunidad única tanto para uso residencial como para inversión, en una propiedad con múltiples posibilidades de ampliación y rentabilidad.

---

Destacado:

Piscina, None, Parking