

---

## House en Estepona

Referencia: R5354101

Dormitorios: 4

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 335

Precio: 1.770.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

---

---

Descripción: Completamente renovada y lista para entrar a vivir, esta excepcional villa de 4 dormitorios en Bel Air ofrece una perfecta integración entre el interior y el exterior, abundante luz natural y un espacio flexible diseñado para la vida familiar moderna. Ubicada en una soleada parcela orientada al sur, la casa impresiona de inmediato por su distribución luminosa y diáfana, y su perfecta conexión con el jardín y la piscina. El corazón de la villa es una espaciosa cocina, comedor y sala de estar de planta abierta, ideal para recibir invitados o disfrutar del día a día, con acceso directo a una terraza cubierta que rodea la casa, perfecta para disfrutar del aire libre durante todo el día. Un elemento destacado es el apartamento independiente de un dormitorio con baño privado, entrada independiente, cocina, salón y terraza privada, ideal para visitas, familiares o personal de servicio. La planta baja también cuenta con una sala de televisión/multimedia y un espacio adicional versátil, actualmente utilizado como gimnasio, que se puede adaptar fácilmente a un quinto dormitorio o despacho. En la planta superior, tres amplios dormitorios dobles ofrecen comodidad y privacidad, incluyendo tres baños (dos de ellos en suite). Dos habitaciones orientadas al sur dan a una amplia terraza con preciosas vistas al mar, creando un remanso de paz ideal para empezar y terminar el día. En la azotea, un espectacular solárium ofrece vistas panorámicas de la costa y las montañas, perfecto para disfrutar de una copa al atardecer o para recibir invitados bajo el cielo mediterráneo.

---

### Destacado:

None, None, Cerca de la ciudad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Alarma, Parking, Lujo, Reventa