

---

## House en Estepona

Referencia: R5351443

Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 269

Precio: 560.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

---

---

Descripción: Descubre una villa con esencia mediterránea en la codiciada zona de Buenas Noches, Estepona, donde la tranquilidad y la cercanía al mar crean un estilo de vida privilegiado: esta propiedad independiente, asentada sobre una generosa parcela, ofrece un cuidado jardín privado con piscina y amplias terrazas diseñadas para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año; distribuida en una sola planta para mayor comodidad, la vivienda destaca por su luminosidad y espacios abiertos, con un acogedor salón, tres dormitorios y tres baños que aportan confort tanto para residencia habitual como para escapadas exclusivas; en la parte superior, un atractivo solárium con vistas despejadas se convierte en el rincón perfecto para relajarse al atardecer, mientras que su ubicación estratégica, a pocos minutos de la playa y con excelente conexión a Marbella y Gibraltar, la posiciona como una oportunidad única tanto para vivir como para invertir con alta rentabilidad. Villa - Chalet, Estepona, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 269 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 655 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Norte, Este, Sur, Oeste. Estado : Buen. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Patio, Urbanas, Calle. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero, Acceso para personas con movilidad reducida, Barbacoa. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Privado, Mantenimiento fácil. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

---

### Destacado:

None, Cerca de la ciudad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Parking