

---

## Apartamiento en Atalaya

Referencia: R5350210

Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 120

Precio: 450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

---

Descripción: Oportunidad de Inversión – Apartamento de 2 Dormitorios en la Prestigiosa Urbanización Benatalaya, Estepona Precioso apartamento de 2 dormitorios en venta en la exclusiva urbanización cerrada Benatalaya, uno de los complejos residenciales más prestigiosos de Estepona. La propiedad se encuentra actualmente alquilada hasta 2028 con inquilinos excelentes y puntuales que pagan 800 €/mes + luz y agua. Ideal como inversión con rentabilidad inmediata. Importante: No se pueden realizar visitas en este momento, ya que el inquilino no desea ser molestado. Características principales 120 m<sup>2</sup> construidos 2 dormitorios | 2 baños Amplio salón-comedor con acceso a amplia terraza cubierta Cocina completamente equipada Armarios empotrados Trastero 2 plazas de garaje subterráneo incluidas Orientación este – luminoso y soleado Aire acondicionado Instalaciones de lujo de la urbanización Seguridad 24 horas Piscina climatizada cubierta Varias piscinas exteriores Sauna y baño turco 25.000 m<sup>2</sup> de hermosos jardines diseñados Ubicado en un entorno tranquilo y premium, a pocos minutos del centro de Estepona, la playa y todos los servicios. Una excelente oportunidad de inversión en una urbanización de alto standing con inquilino de larga duración.

---

### Destacado:

Primera línea de golf, None, Primera línea de golf, Cerca de la ciudad, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad, Parking