

---

## Apartamiento en Estepona

Referencia: R5350114

Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 232

Precio: 790.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

---

Descripción: Apartamento Moderno de 3 Dormitorios con Excepcional Terraza Privada de 85 m<sup>2</sup> – Las Mesas, Estepona Elegante y contemporáneo apartamento de 3 dormitorios construido en 2023 en el exclusivo complejo residencial cerrado. Esta propiedad de altas calidades ofrece una superficie total construida de 232 m<sup>2</sup>, incluyendo una impresionante terraza privada de 85 m<sup>2</sup>, combinando diseño moderno, confort y estilo de vida mediterráneo. Características principales 106 m<sup>2</sup> de espacio interior + 85 m<sup>2</sup> de terraza privada 3 dormitorios amplios con armarios empotrados 2 baños con acabados de calidad Amplia zona de salón-comedor de planta abierta con grandes ventanales y abundante luz natural Cocina moderna totalmente equipada Suelo radiante + aire acondicionado Trastero privado de 8,6 m<sup>2</sup> 2 plazas de garaje subterráneo privadas Mobiliario interior y exterior en excelente estado (posibilidad de incluir) Destaca especialmente su gran terraza privada, ideal para comer al aire libre, recibir visitas o disfrutar del clima mediterráneo. Instalaciones del complejo Zona de piscina con tumbonas y sombrillas Jardines paisajísticos cuidados Gimnasio completamente equipado Sala de juegos con dardos y ping-pong Sala de usos múltiples / comunitaria Ubicación privilegiada Las Mesas es una de las zonas residenciales nuevas más deseables de Estepona, situada entre el puerto deportivo y el centro de la ciudad. A solo 10 minutos andando del puerto de Estepona, 20-25 minutos en coche de Puerto Banús y Marbella, y a menos de 1 km de supermercados, centros de salud, restaurantes y boutiques. Excelente acceso a la A-7 y al Aeropuerto de Málaga. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión rentable en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol. Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!

---

Destacado:

None, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Alarma, Seguridad, Parking