

---

## House en Elviria

Referencia: R5349313

Dormitorios: 3

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 155

Precio: 695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

---

---

Descripción: Impecable y espaciosa villa adosada ubicada en la zona baja de Elviria, dentro de una encantadora urbanización privada de tan solo 10 viviendas. Goza de una ubicación ideal, a poca distancia a pie de la playa y de todos los servicios locales, incluido el centro comercial de Elviria. La planta baja ofrece un luminoso salón-comedor con chimenea, que se abre a un amplio invernadero orientado al sur y a un jardín de bajo mantenimiento con vistas a la piscina comunitaria. También cuenta con una amplia cocina recientemente reformada, con acceso a una terraza y un aseo de cortesía. La terraza dispone de persianas y toldos eléctricos. En la planta superior, encontrará tres dormitorios de buen tamaño. Dos de ellos comparten un baño, mientras que el dormitorio principal cuenta con vestidor con amplios armarios empotrados y baño en suite. Hay espacio para aparcar dos coches justo delante de la propiedad, dentro de la urbanización privada. En las inmediaciones se encuentran el Club de Golf y Campo Santa María, un gran pinar ideal para pasear perros y el parque de aventuras Aventura Amazonia. A tan solo 10 minutos del centro de Marbella y a 25 minutos del aeropuerto de Málaga, se trata de una casa ideal para familias o para vacaciones, en una ubicación privilegiada.

---

### Destacado:

Primera línea de golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Alarma, Parking, Primera línea de golf, Vacacional, Lujo, Reventa