

---

## Apartamiento en Nueva Andalucía

Referencia: R5346970

Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 79

Precio: 387.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

---

Descripción: Apartamento de 2 Dormitorios con Amplia Terraza – La Dama de Noche / La Alzambra, Nueva Andalucía, Marbella Precioso apartamento bien conservado en la urbanización cerrada La Dama de Noche – La Alzambra, en pleno Nueva Andalucía, Marbella. Esta luminosa vivienda de 2 dormitorios es ideal tanto para vivir habitualmente como para segunda residencia o inversión. Dispone de una amplia terraza de 20 m<sup>2</sup> perfecta para comer al aire libre o disfrutar del clima de la Costa del Sol. Características principales 78,72 m<sup>2</sup> construidos | 71,24 m<sup>2</sup> útiles 2 dormitorios 2 baños Salón-comedor amplio Cocina independiente Terraza grande de 20 m<sup>2</sup> Armarios empotrados Plaza de garaje incluida en el precio Instalaciones de la urbanización Amplios jardines tropicales Varias piscinas comunitarias Pistas de pádel y tenis Restaurante/bar propio Seguridad 24 horas Ubicación inmejorable A pocos minutos andando de la playa y del vibrante Puerto Banús. Cerca de campos de golf de primer nivel, supermercados (Mercadona cercano), restaurantes, colegios y transporte público. Zona tranquila pero perfectamente conectada. ¡Excelente oportunidad de adquirir un apartamento bien situado en estado de origen pero bien conservado, listo para personalizar a tu gusto! Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!

---

### Destacado:

None, Primera línea de golf, None, Cerca de la ciudad, Piscina, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad, Parking