

---

## Apartamiento en El Paraiso

Referencia: R5337727

Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 61

Precio: 299.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

---

Descripción: Ideal para amantes del golf e inversores ¡Viva hasta 2 meses al año y obtenga ingresos! El propietario puede utilizar el apartamento hasta 60 días al año, y el resto del tiempo se alquila bajo un programa hotelero, con ingresos según este modelo. Es un apartamento en planta baja con terraza, 2 dormitorios y 2 baños, sin garaje ni plaza de aparcamiento. La rentabilidad neta (ROI) actualmente es de aproximadamente un 2,5–3% anual, según el modelo actual. El apartamento forma parte de un programa de alquiler dentro del resort y está gestionado por el hotel. Ellos se encargan de todo: check-in, huéspedes y gestión completa de la propiedad, por lo que el propietario no tiene que ocuparse de nada y simplemente recibe los ingresos. EN EL RESORT: PISCINAS | RECEPCIÓN | GIMNASIO | CONSERJERÍA | COWORKING

---

Destacado:

Primera línea de golf, Piscina, Primera línea de golf, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad, Parking