

---

## Apartamiento en Nueva Andalucía

Referencia: R5336332

Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 140

Precio: 1.750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

---

Descripción: Impresionante apartamento de 3 habitaciones con vistas panorámicas. Ubicado en la exclusiva urbanización Los Arrayanes, este luminoso y elegante apartamento de 3 habitaciones combina un amplio espacio interior con una excepcional vida al aire libre y vistas espectaculares. El elemento más destacado de la propiedad es su impresionante terraza de 143 m<sup>2</sup> orientada al sur, que rodea las principales zonas de estar y se convierte en una verdadera extensión del hogar. Diseñada para el descanso y el entretenimiento, recibe luz solar durante todo el día y ofrece vistas panorámicas impresionantes, convirtiendo el paisaje en el punto focal natural de la propiedad. En el interior, un amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta crea una distribución moderna y acogedora. Los ventanales de suelo a techo inundan el interior de luz natural y proporcionan acceso directo a la terraza desde el salón y la habitación principal. El apartamento cuenta con tres amplias habitaciones y tres baños completos, todos con acabados de alta calidad. Se vende con una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero, lo que garantiza comodidad y practicidad. Los Arrayanes es conocido por sus exclusivas instalaciones y su entorno impecablemente cuidado, con exuberantes jardines, dos piscinas exteriores y un gimnasio totalmente equipado, todo ello en un entorno seguro y tranquilo. Esta es una residencia excepcional en una de las urbanizaciones más prestigiosas de Nueva Andalucía, ideal como residencia permanente o como refugio vacacional de lujo, que ofrece amplitud, privacidad y vistas verdaderamente espectaculares.

---

### Destacado:

Primera línea de golf, None, Cerca de la ciudad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Primera línea de golf, Ascensor, None, Jardín privado, Alarma, Parking, Lujo, Reventa