

---

**Ático en La Duquesa****Referencia: R5335510**

Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 86

Precio: 269.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

---

Descripción: Apartamento en planta alta, agradable y luminoso en venta en La Duquesa, Manilva, con 3 dormitorios y 2 baños listos para entrar a vivir. La propiedad tiene una cocina totalmente equipada, armario en cada habitación, un baño con bañera y otro con plato de ducha. Los muebles son negociables. A / C preinstalado. El salón-salón tiene acceso a una soleada terraza privada al suroeste con vistas a la montaña, a la piscina, a los jardines comunitarios y al mar. En la planta superior tiene un solarium de 60 m<sup>2</sup> con espectaculares vistas del mar y la costa, las mejores vistas que pueda imaginar, esta terraza inspira paz y tranquilidad con la belleza que lo rodea. Amplio espacio de garaje está incluido en el precio. Este desarrollo popular está cerca de todos los servicios a solo 7 minutos en coche de la playa, tiendas, restaurantes y Puerto de la Duquesa. Estepona a 20 minutos en coche, Marbella a 30 minutos, una hora de distancia del aeropuerto de Málaga y solo 20 minutos. de Sotogrande y Gibraltar. El acceso al resto de la Costa del Sol es fácil gracias a la carretera cercana. Excelente como una casa de vacaciones o como una vida Apartamento en Planta Última, La Duquesa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 86 m<sup>2</sup>, Terraza 60 m<sup>2</sup>. Posición : Campo, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Bosques. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Acceso de Inválidos, Acristalamiento Dobles. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Barato, Casas de vacaciones, Inversion, Reducido, Reventa.

---

**Destacado:**

Primera línea de golf, None, Cerca de la ciudad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Parking, Vacacional, Inversión, Reventa