

---

## House en Nueva Andalucía

Referencia: R5327749

Dormitorios: 5

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 360

Precio: 2.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

---

---

Descripción: Una villa excepcional en venta en Altos del Rodeo, que ofrece cinco dormitorios y cuatro baños con una deseable orientación sur. La villa fue completamente renovada en 2025. La propiedad se distribuye en tres niveles. La planta baja cuenta con un amplio salón con cocina Siemens de planta abierta totalmente equipada y zona de comedor, así como dos dormitorios y un baño. La primera planta está dedicada a un lujoso dormitorio principal con su propio baño privado y terraza privada. El sótano consta de dos dormitorios, dos baños, una sala con instalación preparada para sauna y una sala de juegos o cine en casa. Otras características incluyen calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, armarios empotrados, terraza privada, jardín privado y piscina. Una cochera para un coche completa la propiedad. Idealmente ubicada a pocos pasos del reconocido Real Club de Pádel Marbella y Puerto Banús.

---

### Destacado:

Primera línea de golf, None, Cerca de la ciudad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Alarma, Parking, Reventa