
Apartamiento en Marbella

Referencia: R5325388

Dormitorios: 2

Baños: 1

M²: 80

Precio: 345.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

Descripción: Vivir cerca del mar es una sensación difícil de explicar... pero este apartamento en Marbella lo consigue desde el primer momento. Ubicado en segunda línea de playa, a tan solo unos pasos del Mediterráneo, este hogar permite disfrutar del ambiente costero cada día. La brisa marina y el suave aroma del mar se perciben incluso desde la vivienda, creando una atmósfera única de calma y bienestar. La ubicación es simplemente excepcional: a cinco minutos andando de la Plaza de la Alameda y del encantador Casco Antiguo de Marbella, una de las zonas más queridas de la ciudad, donde las calles blancas, las plazas llenas de flores y la vida local crean un entorno lleno de encanto. Además, está rodeado de supermercados, tiendas, restaurantes, cafeterías y parada de autobús, por lo que todo lo necesario para el día a día está literalmente a la vuelta de la esquina. La vivienda cuenta con dos dormitorios y una distribución muy cómoda. Al entrar encontramos un acogedor hall de entrada que da paso, a la izquierda, a una cocina independiente. A continuación se abre un amplio y luminoso salón-comedor, un espacio perfecto para disfrutar en familia o con amigos, con salida a un balcón orientado a la calle que aporta luz natural y vida al conjunto. Desde el salón accedemos a un pasillo distribuidor donde se encuentran dos dormitorios y un baño completo. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su gran potencial de reforma. La distribución permite fácilmente abrir la cocina al salón, creando un espacio moderno y diáfano, e incluso existe suficiente espacio para incorporar un segundo baño, aumentando así el confort y el valor del inmueble. Gracias a su ubicación privilegiada y a la cercanía inmediata de la playa y el centro, esta propiedad es ideal tanto como vivienda habitual, apartamento vacacional o inversión, con gran potencial de alquiler durante todo el año. Un hogar con luz, con vida y con el Mediterráneo a unos pasos... donde cada día puede empezar con el sonido del mar y terminar paseando por el corazón de Marbella.

Destacado:

Frente al mar, None