

---

**Apartamiento en Sotogrande Marina****Referencia: R5323072**

Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 120

Precio: 490.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

Descripción: elegante apartamento situado en la prestigiosa urbanización Sotogrande Marina, una de las zonas más exclusivas de Sotogrande. La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 cuartos de baño, acabados con mármol crema marfil, al igual que los suelos de toda la vivienda, aportando elegancia y luminosidad. Dispone de cocina completamente amueblada con encimera de granito, funcional y de alta calidad. El apartamento está equipado con calefacción y aire acondicionado, garantizando confort durante todo el año. Uno de sus grandes atractivos es su terraza con vistas a los canales de la Marina de Sotogrande, ideal para disfrutar del entorno único y del clima mediterráneo. La propiedad incluye plaza de garaje y trastero. La urbanización ofrece piscina comunitaria y amplias zonas verdes, perfectas para el descanso y el ocio. Ubicado en una zona inmejorable, a tan solo 5 minutos andando de la playa, cerca del puerto deportivo, restaurantes y todos los servicios. Una oportunidad única para vivir o invertir en uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol. Apartamento Planta Media, Sotogrande Marina, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 120 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Puerto, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Marina, Cerca de Marina, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Este, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Reventa.

---

**Destacado:**

None, Frente al mar, Primera línea de golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad, Parking, Reventa