

---

**House en Nueva Andalucía****Referencia: R5318779**

Dormitorios: 6

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 300

Precio: 1.399.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

---

**Descripción:**Una villa moderna, a tiro de piedra del resplandeciente mar Mediterráneo y del vibrante Puerto Banús. Esta villa, recién decorada, es una joya única, perfecta para quienes buscan una lujosa casa de vacaciones o una inversión inmobiliaria de alto rendimiento. Lujosos espacios de estar Acogedor salón La planta baja, de concepto abierto, incluye un moderno salón con Smart TV de 65 pulgadas y chimenea, que ofrece un ambiente acogedor y sofisticado con vistas al jardín. Comedor El comedor cuenta con una hermosa mesa de madera con capacidad para 6 personas, perfecta para comidas íntimas o para recibir invitados. Cocina totalmente equipada La moderna cocina cuenta con elegantes muebles blancos, una isla con taburetes y todos los electrodomésticos de alta gama necesarios para preparar deliciosas comidas para su familia e invitados. 6 dormitorios con baño en suite Con capacidad para 14 personas, esta villa cuenta con 5 camas dobles y 4 individuales, lo que la hace perfecta para familias numerosas o grupos de amigos. Cada dormitorio ofrece privacidad y lujo, con baños en suite de hermoso diseño que garantizan que cada huésped se sienta mimado. Piscina privada y tranquilo jardín: Terraza cubierta La amplia terraza cubierta es el lugar ideal para cenar y disfrutar al aire libre, con una mesa de madera con capacidad para 14 personas. También cuenta con una zona de relax con sofá y vistas a la piscina y al jardín. Servicios de entretenimiento: Disfrute de una barbacoa de obra y una mesa de ping pong, perfectas para divertirse y realizar actividades al aire libre. La piscina privada, que se encuentra en un exuberante jardín, ofrece un oasis de paz para relajarse y divertirse. Pase sus días tomando el sol, dándose un refrescante chapuzón o disfrutando de una barbacoa junto a la piscina con amigos y familiares. Ubicación privilegiada Disfrute del lujo de estar a un paso de la playa. Imagine comenzar el día con un refrescante baño o un tranquilo paseo por la arena dorada. A un paso de un gimnasio y club de pádel de primera categoría, encontrará acceso a una comunidad de personas con ideas afines y clases de fitness. Un corto paseo le llevará al corazón de Puerto Banús, famoso por sus tiendas de lujo, restaurantes gourmet y una vibrante vida nocturna. Experimente lo mejor de la ciudad a su puerta con esta villa en venta en Marbella.

---

**Destacado:**

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín privado, Parking