

---

## Apartamiento en Marbella

Referencia: R5317954

Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 120

Precio: 679.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

---

Descripción: Este precioso apartamento en planta baja completamente renovado en Aloha Gardens ofrece la combinación perfecta de comodidad, estilo y ubicación en el corazón de Nueva Andalucía. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños modernos, totalmente reformados con un diseño contemporáneo y acabados de alta calidad. El salón-comedor de concepto abierto se integra perfectamente con una amplia terraza privada, creando un espacio ideal para disfrutar del estilo de vida interior-exterior tan característico de la Costa del Sol. Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su acceso directo a la piscina desde la terraza. Los padres pueden relajarse y disfrutar de un agradable almuerzo al aire libre mientras observan a los niños nadar a tan solo unos pasos — sin necesidad de ascensores ni escaleras, y sin preocupaciones. Es una opción cómoda, práctica y perfecta tanto para vivir todo el año como para vacaciones en familia. El complejo Aloha Gardens es una comunidad cerrada muy consolidada y demandada, conocida por sus cuidados jardines, sus varias piscinas y su ambiente internacional y familiar. Ofrece un entorno tranquilo, pero a la vez se encuentra a pocos minutos de todos los servicios. Desde el apartamento se puede ir caminando a todas las tiendas, supermercados, cafeterías y restaurantes de Aloha. Además, gracias al nuevo paseo peatonal conocido como la "Yellow Brick Road", que conecta Aloha directamente con Puerto Banús, se puede llegar al puerto deportivo, sus boutiques y la playa en un cómodo y llano paseo de aproximadamente 25 minutos. Una propiedad ideal para familias, como residencia vacacional o como inversión, en una de las zonas más cotizadas de Marbella.

---

### Destacado:

None, Primera línea de golf, Cerca de la ciudad, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Parking, Primera línea de golf, Vacacional, Lujo, Reventa