

---

## Terreno en Marbella

Referencia: R5306926

Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 17.000

Precio: 630.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

---

---

Descripción: Espectaculares vistas desde este terreno en Marbella, carretera de Ojén Terreno único por su excelente ubicación, a pocos minutos de Marbella. La finca cuenta con 17.000 m<sup>2</sup> y dispone de dos grandes explanadas naturales, ideales para diferentes usos. Disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar y un acceso cómodo y directo por carretera asfaltada (no carril). La propiedad cuenta con acceso a agua y electricidad. Actualmente el suelo está clasificado como rústico agrario, lo que garantiza disponibilidad de agua y un entorno natural protegido. La zona está compuesta por grandes fincas, ofreciendo privacidad y tranquilidad. Existe potencial de revalorización futura, con posibles opciones urbanísticas a largo plazo. En la actualidad es ideal como finca de recreo, explotación agrícola o para la instalación de viviendas móviles o proyectos de ocio en plena naturaleza.

---

Destacado:

Frente al mar, Cerca de la ciudad, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Inversión