

---

## House en Sotogrande Alto

Referencia: R5296753

Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 240

Precio: 790.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

---

Descripción: Elegante Casa Adosada de 3 Dormitorios en Sotogrande Descubra el encanto de esta elegante casa adosada de 3 dormitorios y 3 baños ubicada en la prestigiosa zona de Sotogrande. A solo un corto paseo del Colegio Internacional de Sotogrande, esta propiedad es perfecta para familias que buscan comodidad y lujo. Disfrute de la proximidad al puerto deportivo y a campos de golf de clase mundial, lo que la convierte en una ubicación ideal tanto para el ocio como para la recreación. Situada dentro de una comunidad cerrada y segura, esta impresionante casa adosada ofrece vistas despejadas al exuberante campo de golf y al sereno lago. La amplia zona de estar está diseñada para el confort y la relajación, con acceso directo a un jardín privado y una terraza soleada—perfecta para recibir invitados o disfrutar de una tarde tranquila al sol. Distribuida en dos niveles, esta propiedad cuenta con generosos 320 m<sup>2</sup> de superficie construida, con 240 m<sup>2</sup> útiles. La vivienda dispone de armarios empotrados, trastero y un sistema de calefacción a gas con suelo radiante en toda la casa, garantizando calidez y confort durante todo el año. Construida en 2003 y en buen estado, esta casa adosada está lista para dar la bienvenida a sus nuevos propietarios. Con orientación suroeste, disfrute de abundante luz natural durante todo el día. Las comodidades adicionales incluyen aire acondicionado y garaje privado. ¡No pierda la oportunidad de hacer de esta exquisita casa adosada su nuevo hogar en Sotogrande!

---

### Destacado:

Primera línea de golf, Primera línea de golf, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Primera línea de golf, Jardín privado, None, Parking, Reventa