

---

## Apartamiento en La Duquesa

Referencia: R5293186

Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 102

Precio: 295.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

---

Descripción: Ubicado en una urbanización cuidada en La Duquesa, este apartamento en planta baja con vistas al mar y amplia terraza privada ofrece la combinación perfecta entre comodidad interior y vida al aire libre. La playa, el puerto deportivo, restaurantes y servicios se encuentran a poca distancia a pie, ideal para disfrutar del estilo de vida costero de la Costa del Sol. La vivienda dispone de dos dormitorios y dos baños, distribuidos de forma práctica para el día a día y para recibir invitados. El luminoso salón-comedor se abre directamente a la gran terraza, creando una extensión natural del espacio interior. Con amplio espacio para comer al aire libre, tomar el sol o reunirse con amigos, este área destaca especialmente, todo ello con agradables vistas al mar. Su ubicación en planta baja ofrece fácil acceso, perfecta como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión. Los residentes disfrutan de piscinas comunitarias, jardines cuidados y pista de pádel. El encantador puerto deportivo de La Duquesa está a solo unos minutos caminando. El Aeropuerto de Málaga está a aproximadamente 1 hora en coche y el de Gibraltar a unos 30 minutos.

---

### Destacado:

Primera línea de golf, None, Cerca de la ciudad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad, Parking