

---

## Apartamiento en Benahavís

Referencia: R5261293

Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 128

Precio: 630.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

---

Descripción: Un luminoso y acogedor apartamento en esquina con orientación orientada al sur y vistas parciales al mar, ofreciendo paz, privacidad y una conexión sin esfuerzo al aire libre. La espaciosa terraza de 61 m<sup>2</sup> se abre a un jardín privado, creando un entorno perfecto para relajarse mañanas o noches con amigos. Con una superficie total construida de 128 m<sup>2</sup>, la casa cuenta con tres dormitorios y dos baños, diseñados para la comodidad y la vida fácil. Su posición de esquina permite una luz adicional durante todo el día, mejorando el sentido de apertura y espacio. La propiedad también se beneficia de una licencia turística válida, y la comunidad acoge plenamente los alquileres a corto plazo, por lo que es una excelente opción tanto para uso personal como para inversión. Situado en una comunidad cerrada segura con videovigilancia 24 horas y acceso controlado, los residentes disfrutan del acceso a cuatro piscinas, incluyendo una climatizada para uso durante todo el año. Un nuevo gimnasio, aprobado para la construcción en 2025, añadirá aún más comodidad a la vida diaria. Destacan además aire acondicionado, armarios empotrados, trastero privado y plaza de aparcamiento. Una maravillosa oportunidad para tener una casa tranquila en uno de los desarrollos residenciales más deseables de la zona, ideal para vivir en familia, vacaciones o generar ingresos de alquiler en la Costa del Sol.

---

### Destacado:

Primera línea de golf, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Primera línea de golf, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad, Parking