

---

## Apartamiento en Nueva Andalucía

Referencia: R5261206

Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 141

Precio: 625.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

---

Descripción: Apartamiento en planta baja con terraza cerca de la playa situado entre Puerto Banús y San Pedro de Alcántara, en una urbanización privada y tranquila. La vivienda cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, salón amplio y luminoso con chimenea y acceso directo a una gran terraza orientada al oeste, con sol de tarde. El dormitorio principal dispone de baño en suite y armarios empotrados. El segundo dormitorio tiene balcón privado y baño independiente. La cocina totalmente equipada ofrece un espacio funcional. Ubicado en una urbanización cerrada con jardines tropicales, que dispone de piscina comunitaria y piscina infantil, gimnasio, sauna y zonas comunes bien cuidadas. Incluye plaza de garaje subterránea privada. Excelente ubicación a pocos pasos de la playa, con servicios, comercios y transporte cercanos, y buena conexión con Puerto Banús, San Pedro y Marbella centro.

---

Destacado:

Frente al mar, None, Piscina, Jardín privado, Ascensor, None