

---

## Ático en Santa Clara

Referencia: R5256874

Dormitorios: 3

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 185

Precio: 1.940.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

---

---

Descripción: Situado en una urbanización cerrada junto al campo de golf de Santa Clara y a pocos minutos del centro de Marbella, este impresionante ático moderno lo tiene todo. Esta propiedad esquinera ofrece orientación sur y oeste con vistas panorámicas al mar y a la montaña. El recibidor con armario empotrado da paso al espacioso salón con cocina americana totalmente equipada. Hay un lavadero anexo a la cocina. El salón, con zona de comedor y sala de estar, es muy amplio y da acceso a la terraza cubierta con vistas abiertas al mar y a la montaña. Más adelante, encontramos un aseo de invitados, dos dormitorios de invitados y un baño. Por último, se encuentra el dormitorio principal con baño en suite. Bajo la escalera que conduce al solárium hay un práctico trastero. En la planta superior, el solárium está totalmente equipado con piscina privada, ducha y zona de cocina exterior. Hay mucho espacio para tomar el sol, relajarse y cenar al aire libre, especialmente gracias a la pérgola motorizada que permite cambiar rápidamente entre sol y sombra. Se incluyen tres plazas de aparcamiento subterráneo y dos trasteros. La comunidad ofrece una gran piscina al aire libre y espacio de coworking, así como gimnasio y spa.

---

### Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Primera línea de golf, Ascensor, None, Jardín privado, Seguridad, Parking, Vacacional, Lujo, Reventa