

---

## Apartamiento en Marbella

Referencia: R5250190

Dormitorios: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 218

Precio: 1.470.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

---

Descripción: Apartamento situado en el prestigioso complejo Santa Clara Homes. Este excepcional dúplex con jardín ofrece una combinación única de amplios espacios interiores y exteriores, diseño contemporáneo y total privacidad. Complejo terminado y entregado en 2025. Piso es resales de los dueños del piso. La zona de estar de planta abierta cuenta con ventanales de suelo a techo que se conectan perfectamente con una amplia terraza de 74 m<sup>2</sup>, un jardín privado y una piscina privada. La cocina moderna está totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados elegantes. Los tres dormitorios son luminosos y bien proporcionados, cada uno con su propio baño. La suite principal ofrece acceso directo al espacio exterior e incluye un baño de lujo y amplios armarios empotrados. Una característica destacada de esta vivienda es la amplia planta inferior, que ofrece un espacio multifuncional versátil y personalizable como sala de cine, zona de juegos, gimnasio o área adicional de entretenimiento. La propiedad cuenta con alta eficiencia energética, materiales de primera calidad, aislamiento de máxima calidad y acceso a piscinas comunitarias, jardines paisajísticos y seguridad 24 horas. La ubicación es inmejorable: a solo cinco minutos en coche de las mejores playas de arena de Marbella, y rodeada de campos de golf de primera categoría, como Santa Clara Golf, Marbella Golf Country Club, Rio Real Golf, entre otros.

---

### Destacado:

None, Primera línea de golf, None, Cerca de la ciudad, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Primera línea de golf, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad, Parking, Vacacional, Inversión, Lujo, Reventa