

---

## House en Estepona

Referencia: R5195137

Dormitorios: 4

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 150

Precio: 530.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

---

---

Descripción: Casa con encanto en el corazón de Estepona – Gran oportunidad Descubre esta preciosa casa de estilo rústico situada en Estepona, una zona tranquila y bien comunicada, ideal para vivir o como inversión. La vivienda cuenta con 150 m<sup>2</sup>, distribuidos en 4 plantas, ofreciendo amplitud, comodidad y múltiples posibilidades. Distribución: Sótano (50 m<sup>2</sup>): espacio ideal para almacenamiento, gimnasio, bodega o sala de juegos. Planta baja (50 m<sup>2</sup>): amplio salón-comedor con cocina y baño completo. Primera planta: 3 dormitorios, uno de ellos con baño en suite, y otro baño adicional. Tercera planta: una acogedora habitación adicional, terraza y zona de lavadero, Exterior: Porche con capacidad para 2 coches. Fachada y acabados de estilo rústico andaluz, con encanto y personalidad. Esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre espacio, ubicación y estilo. Ideal para familias o como segunda residencia cerca del mar. Una gran oportunidad de inversión en Estepona. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía a 218/2005 del 11 de Octubre, informamos que el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y los gastos de Notaría y Registro regulados por arancel no están incluidos en el precio. **SÍ ESTÁN INCLUIDOS** los honorarios de la Agencia Inmobiliaria.

---

Destacado:

Frente al mar, None, Cerca de la ciudad, None, Parking, Inversión