

---

**House en El Paraiso****Referencia: R5184142**

Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 170

Precio: 599.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

---

Descripción: Entrega en 2023. **AGRA RESIDENCIAL** es un exclusivo complejo residencial de **47 adosados** en el corazón del golf en la **Costa del Sol**, junto al **El Campanario Golf & Country House**. La ubicación de este residencial y su arquitectura de estilo andaluz permiten que las viviendas dispongan de **grandes terrazas con vistas y luz natural**. Las viviendas de **3 dormitorios** incluyen **porche y solárium con pérgola**, **jardín privado** y **sótano**, además de **2 plazas de aparcamiento en el sótano**. Asimismo, el complejo cuenta con **piscina y jardines comunitarios**. **Agra Residencial** se encuentra a poca distancia de algunos de los **70 campos de golf** de la Costa del Sol. También está muy cerca de **Puerto Banús, Marbella y Estepona**, y a **50 minutos del aeropuerto de Málaga**. **Características básicas** • Casa adosada • 168 m<sup>2</sup> construidos, 156 m<sup>2</sup> útiles • 3 dormitorios • 3 baños • Terraza • 2 plazas de aparcamiento incluidas en el precio • Segunda mano / buen estado • Armarios empotrados • Calefacción individual: eléctrica • Solo el acceso exterior está adaptado para personas con movilidad reducida **Equipamiento** • Aire acondicionado • Piscina • Jardín • Totalmente amueblado **Gastos comunitarios**: solo **100 € al mes**.

---

**Destacado:**

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Alarma, Seguridad, Parking