

---

## Comercial en Elviria

Referencia: R5109634

Dormitorios: por petición

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 96

Precio: 399.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Comercial

---

---

Descripción: RESTAURANTE/ LOCAL en la prestigiosa zona de Elviria, Marbella. Se vende restaurante con un gran potencial comercial, ubicado en una zona muy transitada y consolidada de Elviria delante de la autovía. El local tiene una superficie de 96m<sup>2</sup>, está distribuido en un salón principal con un gran ventanal con luz natural, una barra, cocina completamente equipada, dos aseos separados para señora y caballeros y espacio en la terraza para unas 6-8 mesas. La orientación es Sur, lo cual le proporciona el máximo de luz natural. Tiene una zona de almacenaje muy espaciosa. A tan solo 500 metros de la playa. Tiene fácil acceso a la autovía hacia Marbella, ciudad que se encuentra a tan solo 5 minutos. Gracias a su ubicación estratégica cerca de los puntos principales de Elviria y de la playa este local comercial es una gran oportunidad para su negocio.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado