

---

**Apartamiento en Nueva Andalucía****Referencia: R5064091**

Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 120

Precio: 696.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

Descripción: Encantador Apartamento en Planta Baja Elevada de 3 Dormitorios con Vistas al Mar y al Jardín - Nueva Andalucía Bienvenido a este precioso apartamento en planta baja elevada situado en la exclusiva urbanización Las Tortugas de Aloha, una de las comunidades residenciales más tranquilas y privadas de Nueva Andalucía. Enclavado en las colinas justo por encima del Valle del Golf, Las Tortugas ofrece una mezcla de belleza natural, tranquilidad y fácil acceso a todo lo mejor de Marbella. La urbanización está bien mantenida y es segura, con arquitectura de estilo mediterráneo, hermosos jardines y una preciosa piscina comunitaria con vistas panorámicas. A un corto paseo se encuentra el Lago de Las Tortugas, una joya escondida en la zona, ideal para relajantes paseos, carreras matutinas o picnics de fin de semana rodeados de naturaleza. Este espacioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños está bañado en luz natural, gracias a las grandes puertas de la terraza que se abren desde el generoso salón y comedor a una amplia terraza elevada. Una elegante cocina blanca totalmente equipada se encuentra justo al lado de la sala de estar, perfecta para preparar comidas para la familia y los invitados. A la izquierda de la sala de estar principal, encontrará todos los dormitorios y cuartos de baño cuidadosamente distribuidos para mayor privacidad y comodidad. La suite principal cuenta con baño en-suite y acceso directo a la terraza, donde podrá disfrutar de vistas abiertas a los exuberantes jardines y al mar. Las características adicionales incluyen: Una plaza de garaje subterráneo privado Un trastero atípicamente grande, ideal para almacenamiento adicional, bicicletas o equipo deportivo Acceso a una tranquila piscina comunitaria y zona para tomar el sol Las Tortugas es una urbanización cerrada y tranquila, pero a sólo unos minutos de la vibrante vida de Puerto Banús, varios campos de golf de primer nivel, colegios internacionales y una gran variedad de restaurantes y tiendas. Se trata de una vivienda perfecta para quienes buscan una mezcla de vida relajada, entorno natural y fácil acceso a la oferta de estilo de vida de Marbella.

---

**Destacado:**

Primera línea de golf, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Parking, Primera línea de golf, Vacacional, Inversión