

---

## Apartamiento en Manilva

Referencia: R5025817

Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 87

Precio: 162.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Apartamiento

---

---

Descripción: Apartamiento de inversión con rentabilidad garantizada – Manilva Interesante oportunidad de inversión en un auténtico complejo vacacional andaluz en Manilva, a solo 500 metros del mar y a 5 minutos de Sotogrande. Este apartamento con vistas al mar cuenta con 2 dormitorios, 2 baños, una cocina equipada y una sala de estar, y forma parte de un complejo vacacional totalmente equipado con piscinas, restaurante, bar e instalaciones deportivas. Importante: se trata de una propiedad de inversión pura (no residencial). Rentabilidad sin preocupaciones • Rendimiento anual garantizado • Gestión completa (alquiler, mantenimiento, administración) • Sin gastos de comunidad • Solo hay que pagar el IBI • Posibilidad de uso propio limitado (máx. 2 meses/año) Gracias al contrato de alquiler existente, disfrutará de ingresos inmediatos, sin ninguna preocupación.

---

Destacado:

Frente al mar, Cerca de la ciudad, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Parking, Vacacional, Inversión, Reventa