
Comercial en Estepona

Referencia: R4872088

Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 932

Precio: 1.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

Descripción: Otro, Estepona, Costa del Sol. Construidos 932 m², Jardin/Terreno 538 m². Posición : Primera línea de Playa. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Necesita Reformas, Requiere Restauración. Climatización : A/A Preinstalado. Vistas : Mar. Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada, Lavadero. Muebles : Sin Amueblar. Aparcamiento : Calle. Es un local de uso comercial con 952 m2 construidos . Actualmente tiene un proyecto aprobado para la construcción de oficinas que les adjunto . El local es de uso comercial por lo que puede construirse sin problema restaurantes (está autorizada la salida de humos) , comercios , gimnasio ... La comunidad tiene una puerta automática de acceso que en el momento que el local se venda está autorizado por el ayuntamiento quitarla y abrir el acceso para el aparcamiento de los clientes . Las jardineras que se ven en el vídeo y toda la superficie que hoy en día Los vecinos están utilizando son propiedad del local.

Destacado:

Frente al mar, Se requiere restauración, Vistas al mar, None, Parking