

---

## Terreno en The Golden Mile

Referencia: R4836085

Dormitorios: 7

Baños: 8

M<sup>2</sup>: 1.131

Precio: 2.800.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

---

---

Descripción: Parcela con licencia de obra en Rocio de Nagueles, situada estratégicamente en el corazón de la Milla de Oro de Marbella, por lo que ofrece unas maravillosas vistas tanto al mar como a la montaña. Cuenta con accesos directos desde de la Autovía del Mediterráneo o A7, lo que la sitúa a tan sólo 5 minutos en coche del centro de Marbella y de Puerto Banús, así como de los mejores colegios como The British International School of Marbella, campos de golf ubicados en la Costa del Sol. Todo esto, la hace un lugar ideal tanto para el descanso por su idílico entorno como para el disfrute del ocio marbellí. Superficie de esta parcela en concreto: 1.975 m<sup>2</sup>. Edificabilidad 520 m<sup>2</sup>. Clasificación UE-4 (Unifamiliar). Se puede construir 2 plantas más sótano.

---

### Destacado:

Primera línea de golf, Cerca de la ciudad, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Primera línea de golf, Vacacional, Inversión, Lujo, Reventa