

---

## Comercial en Marbella

Referencia: R3850282

Dormitorios: por petición

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 1.792

Precio: 2.650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Plazas: por petición

Comercial

---

---

Descripción: Nave comercial ubicada en el Polígono de la Ermita, en la localidad de Marbella. Ubicada en la zona nueva. Tiene una superficie construida de 1792,50 m<sup>2</sup>. La nave está formada por una zona cubierta de 1.000m<sup>2</sup> y un patio exterior de 792,50m<sup>2</sup>. El patio está preparado para su posible cierre total o parcial. La nave cuenta con servicio y oficinas en dos plantas. Linda al norte y al sur con locales comerciales. La nave tiene instalación de luz, agua, internet y teléfono. Los actuales propietarios tienen firmado un contrato de arrendamiento de obligado cumplimiento hasta 2027.

---

Destacado:

None, Inversión