

---

**Apartamiento en Marbella****Referencia: R3798607**

Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 337

Precio: 2.150.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:

Apartamiento

Plazas: por petición

---

---

Descripción: Vida residencial de lujo en su máxima expresión. Sólo 20 exquisitos áticos y apartamentos nuevos en el corazón de la Milla de Oro de Marbella. Magníficas viviendas, construidas con los más altos estándares de lujo, calidad y sostenibilidad. Situadas en la Milla de Oro de Marbella, uno de los lugares más codiciados, muy cerca de Puerto Banús, el centro de Marbella, a poca distancia de las playas, los restaurantes y a un corto trayecto en coche de numerosos campos de golf. Las viviendas están situadas en 6.000 m2 de zonas comunes ajardinadas que incluyen una gran piscina, un solárium y cuidados jardines. Los apartamentos y áticos tienen un diseño moderno que utiliza materiales naturales y de alta calidad para crear un ambiente elegante y lujoso. Los apartamentos son excepcionalmente luminosos, cómodos y prácticos, equipados con accesorios de la más alta calidad, la base para que cada propietario implemente su propio estilo y personalidad. Los 20 apartamentos están distribuidos en cinco bloques. Cada apartamento o ático consta de dos plantas totalmente integradas. Las plantas bajas se benefician de un jardín privado. Los áticos, por su parte, se benefician de una gran terraza en la azotea, ideal para hacer barbacoas, tomar el sol en privado y disfrutar de las excepcionales vistas. La planta principal cuenta con una cocina abierta, un amplio salón/comedor de gran formato y tres dormitorios en suite. El sótano ofrece un cuarto dormitorio en suite junto con varias instalaciones que ofrecen una gran zona de entretenimiento, sala de fitness y amplios garajes comunitarios. La disposición de esta planta es flexible con múltiples opciones de configuración disponibles. Con el fin de proporcionar una completa tranquilidad a los residentes, la urbanización ofrece un servicio de seguridad 24 horas, con sistemas de seguridad integrados de última generación. El proyecto cuenta con un spa y un gimnasio totalmente equipados, incluida una piscina cubierta climatizada, y una casa club/zona de reuniones para eventos/celebraciones, de uso exclusivo para los residentes. Con una licencia de construcción ya en su lugar, esta es una oportunidad única para invertir en una propiedad de nueva construcción en Marbella. Fase 1 se entrega en verano 2021, mientras Fasa 2 esta planeada para entregar en el fin de 2022.

---

**Destacado:**

Primera línea de golf, None, Cerca de la ciudad, Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Alarma, Seguridad, Parking, Inversión, Lujo